

Эксперт: Ефимов Евгений Владимирович
 Телефон: +7 (926) 113-48-76
 e-mail: 89261134876@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224304

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, БОГОРОДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ, ДЕРЕВНЯ КАБАНОВО, НОВАЯ УЛИЦА

Продается дом
45 000 000 рублей

Продается коттедж 240 кв. м. с гостевым домом, баней и прудом на земельном участке 20 соток. ИЖС.

Дом расположен в 30 километрах от МКАД по Горьковскому либо Щёлковскому шоссе в деревне Кабаново.

В комплексе : Дом 240 кв. м с внутренней отделкой, полностью готов для проживания. В доме 4 спальни, три с/у, кухня столовая, гостиная, Первый этаж : Входная группа с 2 гардеробными комнатами. Гостиная с камином, прачечная, кухня столовая и гостевая спальня. Санузел большой с душевой кабиной. Система теплых полов под плит. Котельная -Второй этаж : 3 спальни, в одной из спален отдельный с/у с душевой кабиной . Во 2 с/у ванна и угловая инфракрасная электрическая сауна. Просторный светлый холл. Баня из оцилиндрованного бревна 50 кв. м с просторной парной, помывочной, с/у и комнатой отдыха.

Отдельный 2 этажный гостевой дом 110 кв. м. На первом этаже барбекю, кухня с/у На 2этаже Две спальни с отдельным с/у и душем.

Гараж для малой техники.

Пруд, Парник, автостоянка на 6 машин.

Все коммуникации (газ магистральный, вода со скважины, электричество, канализация септик Лидер). Асфальтированный круглогодичный подъезд.

Забор, въездная группа, дорожки, брусчатка, газоны и декоративные насаждения. Голубые и зелёные ели , кедры, сосны , пихты, туи.

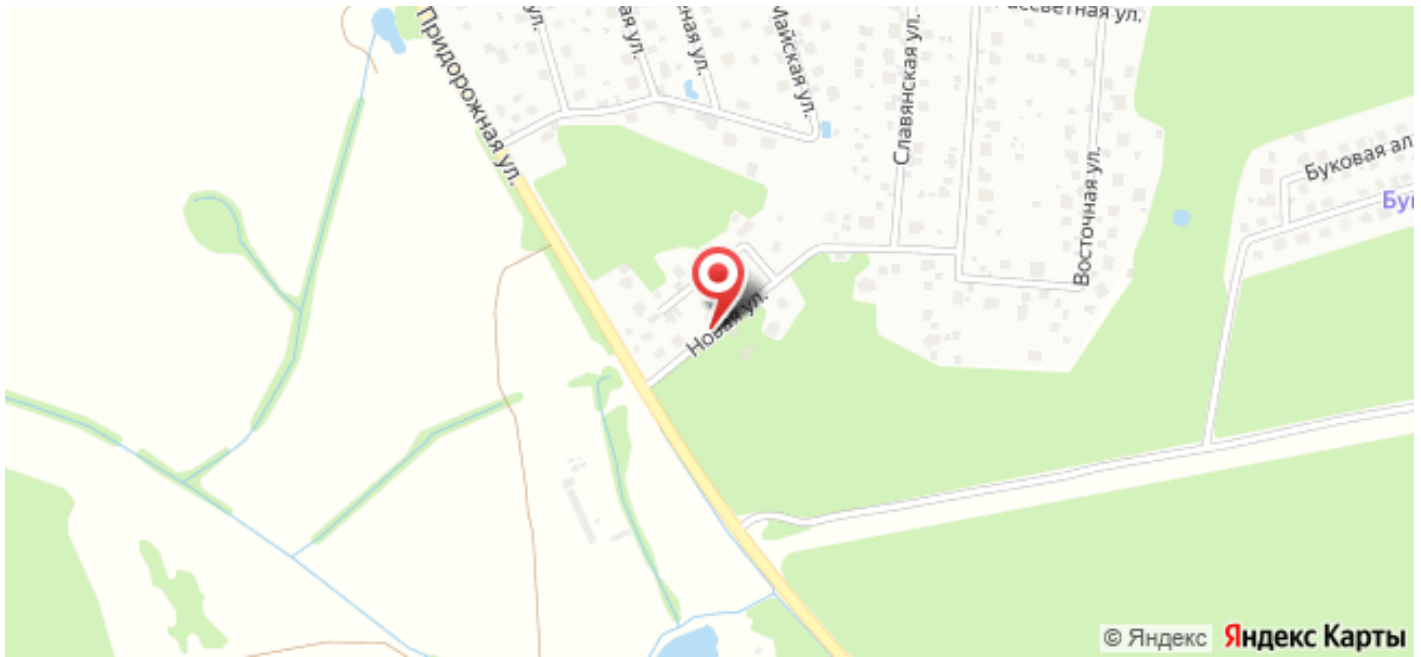
В собственности более 5 лет.

Показ по договоренности.

Звоните!

Тип сделки	Продажа	Площадь участка	20 сот.
Тип недвижимости	Загородная	Охрана	Да
Подтип	дом	Сан. узел	В доме
Метро	Железнодорожная	Баня	Да
Путь до метро	На автомобиле	Гараж	Да
Время до метро	22 мин.	Бассейн	Нет
Этажей	2	Возможность постоянного проживания	Да
Общая площадь	400 м ²	Электричество	Да
Количество спален	4	Канализация	Да
Ремонт	Евро	Водоснабжение	Да
Год постройки	2010 г.		

категория земли	земли поселений	Газ	Да
Шоссе	Горьковское шоссе	Тип дома	Кирпичный
Расстояние до МКАД	36 км.	Ипотека	Да
		Добавлено	2026-01-31 12:19:44







Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304

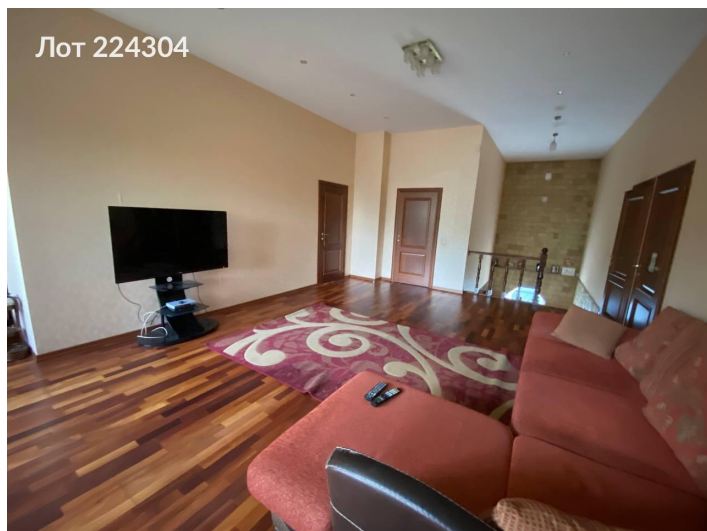


Лот 224304



Лот 224304





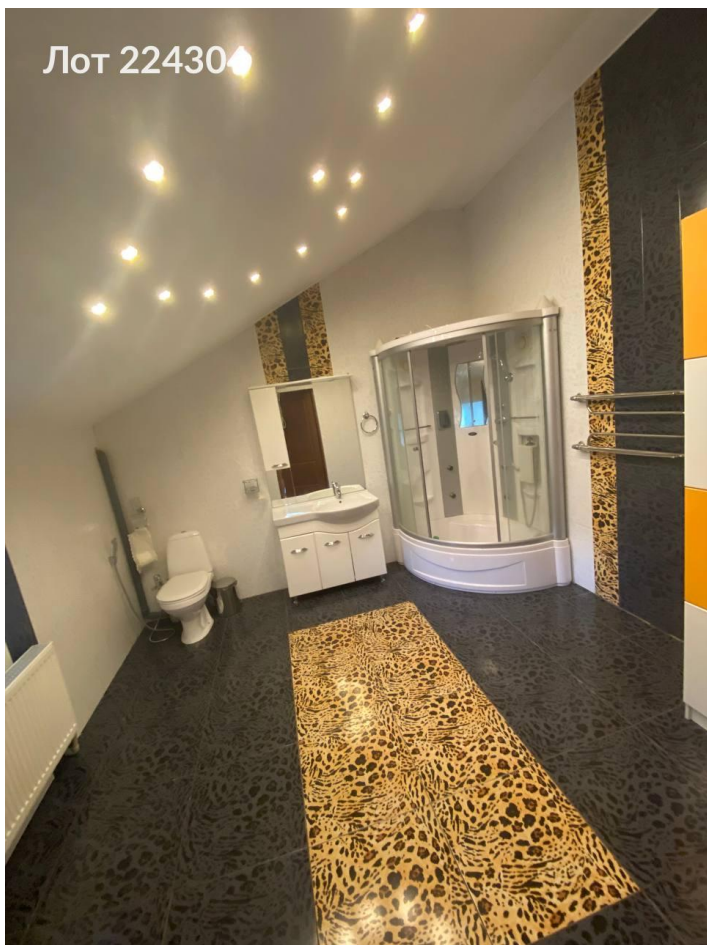
Лот 224304



Лот 224304

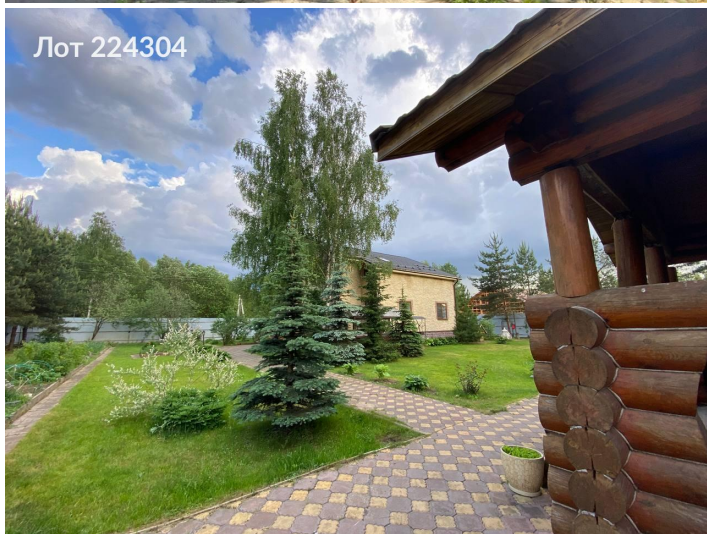


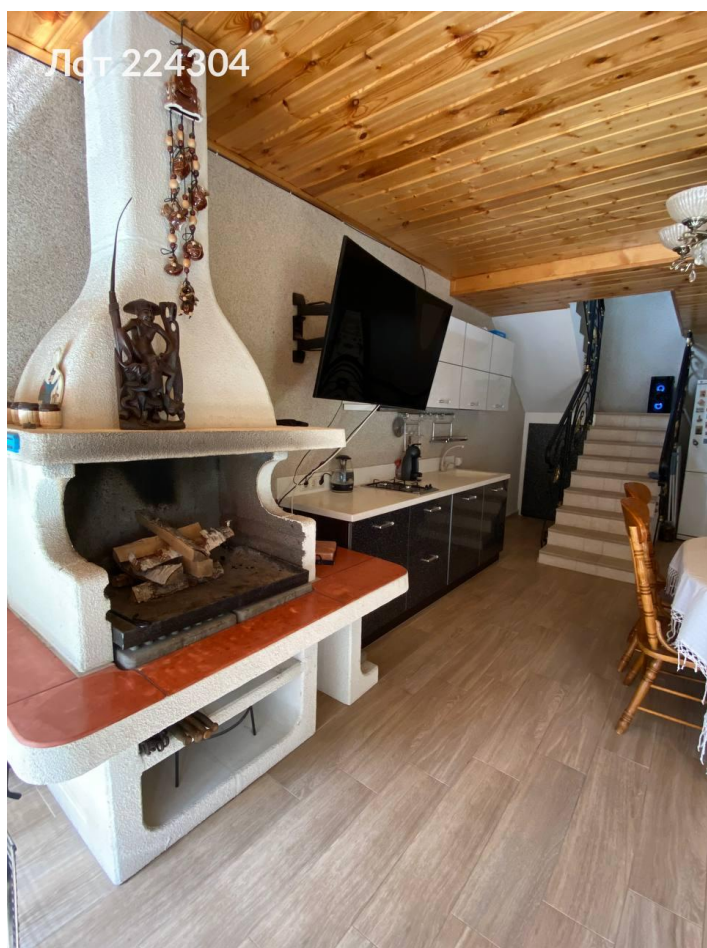
Лот 224304



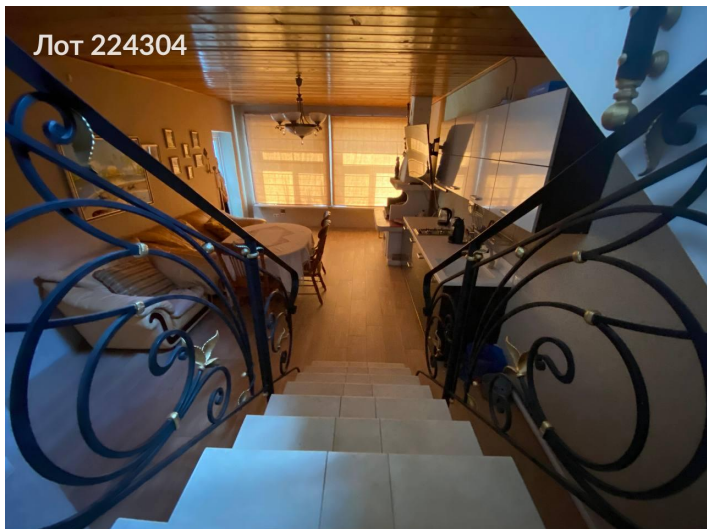
Лот 224304







Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304



Лот 224304





